

BUNKI通信

2018 夏号
Vol.9

こんにちは！今年はや早い時期から夏空が広がり、
ギラギラと強い日差しが照りつける猛暑が予想されます。
万全な熱中症対策が必要です。しっかり予防しましょう。



中津市土砂災害復興チャリティー サンキュー ウォーキングイベント「39ハイク」に 参加しませんか？

ー昨年は熊本・大分地震復興チャリティーとして、昨年は九州北部豪雨災害復興チャリティーとして、ウォーキングイベントをJ:COM大分と合同で企画・開催し、多くの方にご参加頂きました。

今年の中津市土砂災害復興チャリティーとして、ご入居者にも参加を募り、昨年より大きな規模で復興支援が出来ればと考えております。

復興のために、ご自身の健康のために、夜の大分市を一緒に歩きませんか？

日時	2018年9月14日(金)	集合	19:30	参加費	お一人様 1,000円 ※保険等に充当且つ、一部を寄付させていただきます。
		開会式	20:00		
		スタート	20:30		

●参加方法

bunkitsushin@bunki.jp宛てにメールでお申込みください。
題名に「39ハイク参加希望」と入力し、本文に**代表者の氏名・生年月日・連絡先・住所、参加者全員の氏名・生年月日**を入力してください。

上記アドレスより返信致しますので、迷惑メールの設定やドメイン指定をされている方はご注意ください。

※深夜帯のイベントの為、20歳未満の方は参加できません。

※少人数でのご参加の場合、他参加者とグループで歩いていただきますので、お一人様での参加もお待ちしております。

●内容

大分駅上野の森口広場から市内を約39km歩き、大分市王子南町にある豊後企画集団本社を目指します。途中、チェックポイントにお立ち寄り頂き休憩、写真撮影などを行ないます。(休憩時にはお食事をご用意しております。)午前5時~9時頃本社に到着予定です。

普段歩き慣れない方にはキツイ距離です。途中リタイアもOKですので奮ってご応募ください!皆さまの参加費の一部は義援金として寄附させていただきます。

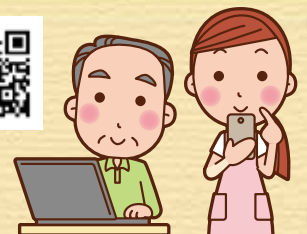
イベントの様子はケーブル放送、弊社HPなど各媒体への掲載を予定しております。

Q&A

皆様からのご質問、ご感想をメールで受け付けています。
ご質問は、次号にて抜粋して回答させていただきます。

(お急ぎの質問は**入居者様専用ダイヤル**にお願いします)

送信時必ず**題名に「BUNKI通信Q&A(または感想)」**とご入力の上、bunkitsushin@bunki.jp 宛てにお送りください。



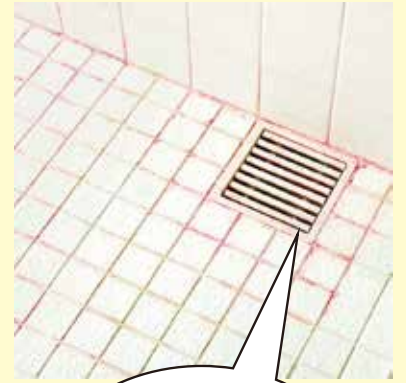
お風呂のピンク汚れの正体…

カビ退治の洗浄剤が手放せない季節がやってきました。しかし、お風呂に不思議と落としにくいピンク汚れがついていることがあります。実はカビとは少し違う汚れなんです！

この汚れは、多くは「水アカ」の仲間じゃないかとぼんやり認識されたり、ざっくり「赤カビ」だと合点されていたりするようです。少し前までは「赤色酵母」で、カビではないものの、「カビ」や「キノコ」に近い存在と言われていました。

最近になって「メチロバクテリウム」という「細菌」が、このピンク色の汚れの大半を占めていることが明らかになりました。また、この細菌は強い耐性を得ているという特徴もわかり、「換気」などの「カビ対策」が裏目に出てしまっているところもあるようです。

とはいえ、やはり「水分、栄養、温度」といった発生要因はカビと重なっています。現状分かっている対策として有効な方法は、特定の除菌成分（アルコール）と界面活性剤を併用した洗剤を活用することですが、いまだ技術開発の途中だそうです。



ピンク色の正体は

メチロバクテリウム

家主と地主8月号から

入居者サービス課の紹介

入居者様からのお困りごとやご意見を賜りながら、ご要望に対応し、入居者様に安心と快適な生活の場を提供することをモットーにしています。

建物の巡回なども行い、環境美化にも努めています。



今月の豆知識

～賃貸物件向け保険補償について～

●火災保険

火災保険は一戸建てやマンション、ビル等の“建物”と建物の中にある家具や什器などの“動産”を補償される保険。

●借家人賠償責任保険

自分の過失が原因で火災を起こしてしまったり、水漏れで室内を浸水させてしまったりした場合に、大家さんに対して損害賠償をするための保険です。

●個人賠償責任保険

日常生活の事故で他人をケガさせてしまったり他人の家財を壊してしまった場合に、損害賠償するための保険。

●地震保険

地震や津波、地震が原因の火災で家財に損害が出た場合に、状況に応じた補償金が支払われる保険。

保険の種類は多岐に渡りますが、一般的に多くの賃貸契約で借主が加入しているのは借家人賠償責任保険と個人賠償責任保険になります。



●お問合せは

不動産の総合コーディネーター
BUNGO (株)豊後企画集団

入居者様専用ダイヤル **TEL050-3786-4975**

〒870-0007 大分市王子南町5番6号



豊後企画集団

検索

<http://www.bunki.jp>