

# BUNKI通信

2019 冬号  
Vol.11

新年おめでとうございます。

本年も皆様の快適な暮らしを全力でサポートさせていただきます。

どうぞご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。



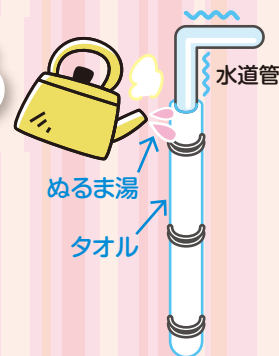
## 水道管の凍結に注意

気温が氷点下になったときや日が当たらない場所、風が強く当たる場所は、水道管が凍結しやすくなります。寒くなる前に、屋外の水道管や蛇口に布を巻き付けるか、市販の配管保温材などで保護しましょう。また、就寝前に浴室などの蛇口から水を少量出しておくことで、凍結を予防できる場合もあります。



## もし水道管が凍結してしまったら

凍った部分にタオルを巻き、上からゆっくりとぬるま湯をかけてください。



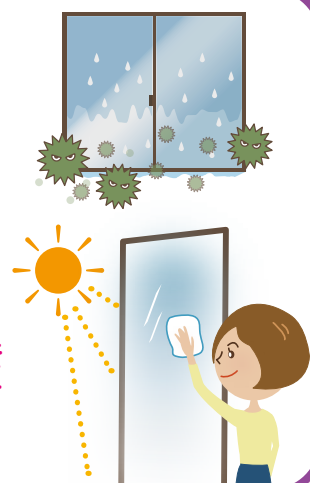
熱湯をかけると水道管が急激に膨張して破裂することがありますので、絶対にしないでください。

## 結露・カビの防止とお手入れ

室内外の気温差が大きい冬場で、特に気密性の高い鉄骨や鉄筋コンクリートのマンションなどは、結露が起こりやすくなります。

また、冬場に結露する場所にカビが生えやすくなりますので工夫をしましょう!

◎天気の良い日には窓を開ける、換気扇を利用するなど積極的に換気をしてください。また、結露を発見したら速やかに乾いた布で拭き取ってください。除湿器を置くのも効果的です。



## Q&A

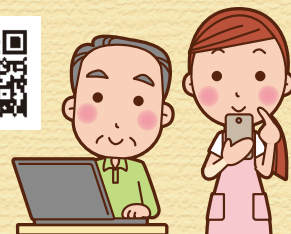


皆様からのご質問、ご感想をメールで受付けています。

ご質問は、次号にて抜粋して回答させていただきます。

(お急ぎの質問は**入居者様専用ダイヤル**にお願いします)

送信時必ず**題名に「BUNKI通信Q&A(または感想)」**とご入力の上、**bunkitsushin@bunki.jp**宛てにお送りください。



# “お部屋ラボ” 新CM作品決定!!

アイデアにご応募いただき  
ありがとうございました。  
新CMは右記の4作品に決定しました。  
2月より大分市内の映画館やTVで  
流れますのでお楽しみください。

🔍 お部屋ラボ 大分 🔍



「恋人」付き物件



「どっさりねこ」付き物件



「もう一人の自分」付き物件



「お祭り付き」物件

## テナントをお探しの方へ

### 豊後企画集団へお任せください!

大分のテナント情報サイト「Tenant Oita」を立ち上げました。  
大分では豊後企画集団だけが取り組む  
専門のオリジナルサイトです!  
事業主様のテナント探しを徹底的にサポート致しますので、  
ぜひお気軽にお問い合わせください。

Tenant Oita



📞 お問い合わせは 資産コンサル事業部 コインP・テナントグループ TEL097-536-3959

12月16日、北海道札幌市の雑居ビルで爆発事故  
が起きました。不動産仲介業者の従業員が窓など  
を閉め切って消臭スプレー缶120本のガス抜きをし  
ており、火が引火したようです。

大分市・別府市では、ガス缶類・スプレー缶類に  
ついては穴を開けずに排出できますので、ごみに出  
す際には中身を使い切り、「スプレー缶・蛍光灯等  
の日」に決められたごみステーションへお出しくだ  
さい。日出町では穴を開けて出す必要がございます  
ので、必ず中身を使い切り、風通しがよい屋外で穴  
を開けてからお出しください。

※自治体により異なりますので、お住いの地域の  
ルールに従ってください。

珈琲と本を楽しみながらお部屋探しの相談もできる  
「お部屋ラボ大分駅前上野の森口支店」隣りのオシャレなカフェ♪

## LABO's COFFEE

期間限定ドリンク発売!!

プラリネキャラメリ  
マキアート HOT/ICE

¥500  
(税込)

カリッとしたプラリネの食感を  
楽しめる冬季限定のドリンクです

●お問い合わせは



不動産の総合コーディネーター

(株)豊後企画集団

入居者様  
専用ダイヤル TEL050-3786-4975

〒870-0007 大分市王子南町5番6号



豊後企画集団

検索

<http://www.bunki.jp>