

アパート

マンション

戸建

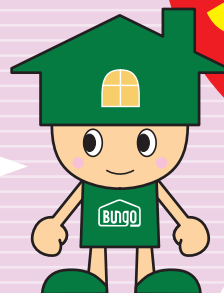
駐車場

管理物件入居率

95.2%

※2019年3月末時点

お困りごとは
ありませんか??



(株)豊後企画集団 賃貸管理事業部は、
**賃貸経営の
コンサルティング事業部です。**

募集・賃料集金・督促・クレーム対応等は管理会社として当たり前時代です。弊社は創業40年のノウハウを元にオーナー様の賃貸経営に寄り添う大分で唯一のコンサルティング集団を目指しています。

無料

管理オーナー様限定 無料コンサルメニューの例

- ①適正賃料査定サービス
- ②売却査定サービス
- ③キャッシュフロー診断サービス
- ④法人なり診断サービス
- ⑤相続税試算サービス
- ⑥事業承継相談サービス
- ⑦土地活用相談
- ⑧リフォーム・リノベ相談



コイン
パーキング
始めました

相続のことなら

 大分ぶんき相続サポートセンター

リフォーム・リノベ・メンテナンス
のことなら

 株式会社 **豊後建築工房**

お気軽にご連絡ください！

不動産の総合コーディネーター



 **(株)豊後企画集団**

〒870-0007 大分市王子南町5番6号
賃貸管理事業部 オーナー様専用ダイヤル

TEL: **097-533-8008**

FAX: 097-533-5230

Mail: kanrinokotonara@bunki.jp

賃貸管理については、 私どもにお任せください

オーナー様のご要望・目的を親身になって相談・対応させていただきます。

入居募集から入居者管理、建物管理までさまざまな形でサポート。

当社の管理物件の入居率は高い数字で推移しております。

(株)豊後企画集団は創業40年の経験と実績！

入居募集から**退去**まですべて
豊後企画集団にお任せください。



オーナー様のアパート・マンションをお預かりし、入居から退去までオーナー様を代理して賃貸業務に関する業務を行います。入居募集から退去まですべて豊後企画集団にお任せください。賃料の集金・督促・クレーム対応・建物の管理運営等、管理のわずらわしさを解消致します。

賃貸管理業務

1. 賃料集金代行
2. 滞納督促及び法的対応のサポート
3. 退去時の立会、敷金精算代行

入居管理業務

1. ご入居者様、近隣住民からの問合せ対応
2. 入居者様からのクレーム等代行

物件管理業務

1. 担当者による建物定期巡回
2. 清掃契約による定期清掃(有料)
3. 各種設備の法定点検(有料)
4. 修繕・リフォームの提案

収益管理業務

1. 税務相談及び資産管理
2. 金融・融資のご相談
3. 土地等活用コンサルティング